



大会 — 第40届会议

技术委员会

议程项目30：由技术委员会审议的其他事项

保障机场的备用土地资源

(由喀麦隆提交)

执行摘要

本工作文件侧重讨论对机场的非法占用问题以及采取适当措施保障机场备用土地资源的重要性。

本文件强调了民航当局和土地管理当局之间开展良好合作的重要性，以便处理对于某些机场安全、安保及其发展的威胁。

行动： 请大会：

- a) 注意到本工作文件所载的信息；
- b) 认识到非法占用机场是对某些机场的安全、安保及其发展的一项威胁；
- c) 注意到喀麦隆为保障机场的备用土地资源所采取的努力；
- d) 指示理事会实施一项战略，唤醒成员国国家当局对于保障机场备用土地资源的必要性的意识；和
- e) 请那些针对非法占用机场问题实施有效解决办法的国家分享其经验并协助面临这一威胁的国家。

战略目标：	本工作文件涉及所有战略目标。
财务影响：	本工作文件提到的活动将根据2020-2022年国际民航组织经常方案预算分配的资源情况进行。
参考文件：	附件14 — 《机场》第一卷 — 《机场设计和运行》(2018年7月，第8版) Doc 9184号文件 — 《机场规划手册》第二部分 — 《土地使用和环境管理》(2018年，第4版)

¹ 法文版本由喀麦隆提供。

1. 引言

1.1 在机场规划阶段，规定了充分的备用土地资源，以便于扩建机场直至其最后开发阶段。分配这些备用资源尤其是为了建造新的航站楼、额外的跑道和滑行道、停车场、机库等。

1.2 这些大量未使用的土地引起了沿岸社区、地产开发商、工业部门、公共投资者等方面的兴趣。在某些机场就造成了在这些备用土地资源上大兴土木的现象，从而损害了机场的未来扩建并对民航安全和安保带来重大风险。

1.3 因此，在一系列成员国内，保护机场备用土地资源对于确保航空运输的安全和有序发展发挥着关键作用。喀麦隆在面临的这种情况下，实施了重大措施，保障其主要国际机场的备用土地资源。

2. 讨论

2.1 喀麦隆有四个国际机场，其中杜阿拉机场是主要入境口岸。多年来，由于商业和住宅建筑和农牧业活动的不断增加，杜阿拉国际机场的备用土地资源减少了大约400公顷。

2.2 喀麦隆民航局在面临的这种情况下，除了已经采取的关于侵占机场用地危险的唤醒意识措施之外，还自从2016年以来实施了一项战略，从实际上和法律上保障喀麦隆的各个机场。

2.3 这一战略的实施依据是：

- a) 通过沿机场边界周边放置大型标志物，重新界定机场边界；
- b) 采取行政命令，停止在机场备用土地资源上正在兴建的工程；
- c) 依法逐出在机场备用土地资源上生活的人士并拆毁对民航安全和安保造成风险的建筑；
- d) 宣布那些非法发放给某些个人的机场备用土地资源的土地所有权无效；
- e) 加强国际机场周围或者(在某些情况下)整片机场备用土地资源周围的篱笆；
- f) 部署运行安保人员在某些机场周围进行巡逻；和
- g) 组织关于保障机场备用土地资源及其在紧邻机场周边的建筑限制方面的唤醒意识研讨会。

2.4 需要大量财务资源来实施这一战略，尤其是用于建造周边篱笆。通过喀麦隆政府和世界银行的支持获得了供资，作为运输部门发展项目的组成部分。

2.5 所采取的行动腾空了可能造成安全和安保风险的被侵占机场土地部分。然而仍有许多工作要做，以确保继续开展这些行动。